

РАЙОНЕН СЪД - СРЕДЕЦ

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

изп.дело №78/2018г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната Ю.Кръстева- държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Средец ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 22.07.2022г. до 22.08.2022г., в канцеларията ми в гр.Средец по молба на вискателя и на основание чл.487 ГПК, вр. чл.494 ал.2, изр.3 ГПК ще се проведе първа публична продажба на недвижим имот, находящ се в гр.Средец, общ.Средец, обл.Бургас, „Военни блокове“ 13

Страни по делото: вискател- Младен Иванов Палов и длъжник Милка Трайчева Василева.

Описание на имота: самостоятелен обект в сграда - апартамент № 5/пет/, на втори етаж в жилищна сграда блок 13/тринадесет/, със застроена площ от 75, 57 /седемдесет и пет цяло и петдесет и седем стотни /кв.м., състоящ се от две стаи, кухня и сервизни помещения, при граници на жилището: север външен зид, юг стълбище, изток външен зид, запад апартамент № 6, отгоре таван, отдолу ап.1, ведно с прилежащото му избено помещение № 3/три/ с полезна площ 14, 30/четирнадесет цяло и тридесет стотни/ кв.м., при граници на избеното помещение : север външен зид, юг избено помещение № 2 за апартамент 6 и коридор, изток външен зид, запад избено помещение № 4 за апартамент 7, ведно с прилежащото му таванско помещение № 6/шест/ с полезна площ от 30.66/ тридесет цяло и шестдесет и шест стотни /кв.м, при граници на таванското помещение: север външен зид, юг таван 5 за апартамент 4, изток коридор, запад външен зид, както и припадащите се 14, 221%/ четирнадесет цяло и двеста двадесет и една хилядни процента/идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху държавната земя, върху която е построена сградата,

Начална цена: проданта ще започне с начална цена от 16 092лв.

Собственик на продавания имот: длъжника по делото

Тежести върху имота: възбрана, вписана на 06.08.2018г., том 1, акт № 69, дв.вх.рег.1255 и ипотека, вписана в том 1, дело 812, вх.№ 1661/2017г. на СВ при РС Средец и двете в полза на вискателя по делото

Място на проданта- сградата на РС Средец: Тя продължава един месец и започва от 22.07.2022г. и приключва в края на работния ден на 22.08.2022г.

Оглед на имота и книжата: Лицата, които желаят да купят описания недвижим имот могат да се явят в канцеларията ми в сградата на Районен съд гр.Средец, стая 204, етаж II, всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата. На основание чл. 487, ал.4 ГПК определям време за оглед на недвижимия имот в дните вторник и четвъртък от 13.00 до 15.00 часа, като за съдействие желаещите предварително следва да се свържат с държавния съдебен изпълнител при РС - гр.Средец.

Наддавателни предложения: За участие в наддаването се внася задатък 10 на сто върху началната цена. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанция за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на РС.Средец- II етаж, стая 203, до 17.00ч. на 22.08.2022г., внесен предварително по сметка на РС.Средец в Банка "ДСК"ЕАД, IBAN – BG73STSA93003300700905. Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение, което може да се оттегли най-късно до 22.08.2022г.

Обявяване на купувач: На 23.08.2022г. в 9.00 часа, в канцеларията на съдебно-изпълнителната служба при РС Средец- стая 204, етаж II, в присъствието на явилите се наддавачи и на основание чл. 492 ГПК, държавния съдебен изпълнител обявява постъпилите предложения, за което съставя протокол и обявява купувача.

Държавен съдебен изпълнител:

Ю.Кръстева/